

### III. WYKAZ UZGODNIEŃ PROJEKTU BUDOWLANEGO ORAZ ICH ODPISY

| <i>l.p.</i> | <i>instytucja wydająca<br/>uzgodnienie, opinię, decyzję</i>   | <i>zakres uzgodnienia,<br/>opinii, decyzji</i>   | <i>nr<br/>uzgodnienia,<br/>opinii,<br/>decyzji</i> | <i>data<br/>uzgodnienia,<br/>opinii, decyzji</i> | <i>gdzie znajduje się<br/>oryginał</i>   |
|-------------|---|--|--|--|--|
| 1.          | Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej<br>al. Marszałka Piłsudskiego 52/54<br>81-382 Gdynia      | akceptacja dotyczy lokalizacji   | MKZ/KK-7442/1-287/2010                             | 2010.05.21                                       | akta archiwalne jednostki projektowej  |
| 2.          | Zarząd Dróg i Zieleni w Gdyni<br>ul. 10 Lutego 24<br>81-364 Gdynia                                    | akceptacja dotyczy projektu budowlanego  | UGD.AnK-7332-1/375-1/4109/2010/3481                | 2010.05.24                                       | akta archiwalne jednostki projektowej  |
| 3.          | Biuro Ogrodnika Miasta Urzędu Miasta Gdyni<br>al. Zwycięstwa 291A<br>81-525 Gdynia                    | opinia dotyczy lokalizacji   | SMO.733 2-19/2010                                  | 2010.05.24                                       | akta archiwalne jednostki projektowej  |
| 4.          | Centrum Wsparcia Teleinformatycznego i Dowodzenia Marynarki Wojennej – Węzeł Teleinformatyczny Gdynia | akceptacja dotyczy projektu zagospodarowania terenu                                      | 534/2010   | 2010.05.27                                       | akta archiwalne jednostki projektowej  |
| 5.          | Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków<br>al. Marszałka Piłsudskiego 52/54<br>81-382 Gdynia           | opinia dotyczy lokalizacji   | UKZ/RH/7 332 /119/10 /314                          | 2010.06.02                                       | akta archiwalne Wydziału Polityki Gospodarczej i Nieruchomości Urzędu Miasta Gdyni   |
| 6.          | Dyrektor Urzędu Morskiego w Gdyni<br>ul. Chrzanowskiego 10<br>81-338 Gdynia                           | decyzja zwalniająca z zakazów określonych w art. 82 ust. 2 pkt. 1 i 3 ustawy Prawo Wodne | 161A/10 pismo INZ-42014/Z/1 61A/10                 | 2010.06.23                                       | akta archiwalne jednostki projektowej i akta archiwalne Wydziału Polityki Gospodarczej i Nieruchomości Urzędu Miasta Gdyni |

URZĄD MIASTA GDYNI  
WYDZIAŁ GEODEZJI  
Zespół Uzgadniania  
Dokumentacji Projektowej  
Aleja Marszałka Piłsudskiego 52/54  
81-382 Gdynia

**Integralną częścią opinii jest ostemplowana  
w ZUDP dokumentacja projektowa**

**Podstawa prawna:**

1. Na podstawie art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne /Dz. U. Nr 240 poz. 2027 z dn. 8 grudnia 2005 r. z późn. zm. /,
2. Rozporządzenie Min. Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 r. /Dz. U. Nr 38 poz. 455 / w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej,
3. Zarządzenia Nr 11/02/III Prezydenta Miasta Gdyni z dn. 3 września 2002 r. w sprawie powołania Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej.

MKZ/KK-7442/1-287/2010

Gdynia, 21-05-2010 r.

**OPINIA**

**z uzgodnienia dokumentacji projektowej usytuowania  
sieci uzbrojenia /podziemnych i nadziemnych /**

**za zgodność  
z oryginałem**

na obiekcie : **Gdynia**  
działki: **GD 134-22/2**  
ulica: **Aleja Jana Pawła II**  
Inwestor : **GMINA MIASTA GDYNI**

**KRZYSZTOF KIELOCH**  
**Gdańsk, 21.05.2010 r.**

Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej w Gdyni po rozpatrzeniu przedłożonej przez  
**STUDIO PROJEKTOWE "K" ARCHITEKTONICZNA PRACOWNIA AUTORSKA**  
**80-404 Gdańsk, ul. Reja 20/7**  
dokumentacji ze zleceniem z dnia **19-05-2010 r. nr -**  
uzgodnił i zarejestrował lokalizację następujących urządzeń inżynierskich:

**Projekt zagospodarowania terenu:**  
**1 lokalizacja masztu flagowego**

**Zarejestrowano usytuowanie masztu flagowego j.w. bez uwag.**

Podczas wykonywania prac inwestycyjnych zobowiązuje się inwestora do ochrony i zabezpieczenia znaków geodezyjnych – stosownie do przepisów Ustawy „Prawo geodezyjne i kartograficzne” z dnia 17.05.1989 (Dz. U. z 2005r Nr 240 poz. 2027) oraz rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 15.04.1999r w sprawie ochrony znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych (Dz. U. z 1999r Nr 45 poz. 454)

**UWAGI:**

1. Uzgodnienie zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii.
2. Wszystkie trwałe obiekty budowlane podlegają wytyczeniu przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego.
3. Rozpoczęcie robót budowlano – montażowych należy zgłosić na 7 dni przed terminem wg właściwości do instytucji branżowych – gestorów sieci, oddzielnie dla każdej kolizji.
4. Warunkiem odbioru realizowanych obiektów budowlanych jest ich pomiar powykonawczy wykonany przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego oraz wpis do dziennika budowy (w przypadku jego wymagalności) o jego wykonaniu.
5. Geodezyjne pomiary powykonawcze sieci podziemnego uzbrojenia terenu układane w wykopach otwartych należy bezwzględnie wykonać przed ich zasypaniem.
6. Wszystkie trwałe znaki geodezyjne podlegają ochronie

Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 3  
ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej  
(Dz. U. 225 poz. 1635)



**GEODETA MIASTA**  
*mgr inż. Anna Mikołajczyk*



KRZYSZTOF KIELOCH  
Gdańsk, 21.05.2010 r.

Nabrzeże Wejściowe

$$\begin{array}{r} 23950 \\ 50950 \end{array}$$

**ZARZĄD DRÓG I ZIELENI**  
 JEDNOSTKA BUDŻETOWA GMINY MIASTA GDYNI  
 81-364 Gdynia, ul. 10 Lutego 24  
 NIP 586-218-63-30, REGON 220356287  
 tel. 58/ 761-20-00, fax 58/ 662-28-41

Gdynia, dnia 24 maja 2010 roku

UGD.AnK-7332-1/375-1/4109/2010/3481

**Studio Projektowe K**  
**Architektoniczna Pracownia Autorska**  
 ul. Reja 20/7  
 80-404 Gdańsk

dotyczy: wniosku o uzgodnienie projektu budowlanego masztu flagowego w rejonie alei Jana Pawła II w Gdyni (Molo Południowe, działka nr 22/2)

### UZGODNIENIE

Zarząd Dróg i Zieleni w Gdyni uzgadnia dokumentację pn. „Projekt budowlany. Nr umowy: SK/700/MG/179-W/2010. Nazwa obiektu budowlanego: Maszt flagowy. Adres obiektu budowlanego: Gdynia, Molo Południowe rejon alei Jana Pawła II. Nr ewidencyjny działki: 22/2” (inwestor: Gmina Miasta Gdyni; jednostka projektowa: Studio Projektowe „K”, ul. Reja 20/7, 80-404 Gdańsk; projektant: mgr inż. arch. Krzysztof Kieloch, dr inż. Edward Wroński, mgr inż. Paweł Palasik; data opracowania: maj 2010r.), z następującymi uwagami:

1. projekt należy uzupełnić o zapisy dotyczące sposobu odbudowy terenu zieleni po budowie masztu flagowego (m.in. sposób zakładania trawnika);
2. projekt należy złożyć do zaopiniowania w Biurze Ogrodnika Miasta Urzędu Miasta Gdyni;
3. realizacja inwestycji nie może pogorszyć stanu istniejącego oraz naruszać interesów osób trzecich;
4. o rozpoczęciu i zakończeniu robót powiadomić pisemnie tut. Zarząd - fax 058 662 28 41, powołując się na numer niniejszego uzgodnienia oraz podając imię, nazwisko i numer telefonu kierownika robót.

Uzgodnienie ważne jest dwa lata, tj. do dnia 23.05.2012r.

Integralną częścią niniejszego uzgodnienia jest ww. dokumentacja, w której rysunek nr U-1 pn. „Projekt zagospodarowania terenu” został ostemplowany przez tut. Zarząd.

Jednocześnie informujemy, iż do tut. Zarządu należy dostarczyć do uzgodnienia projekt wykonawczy planowanej inwestycji uwzględniający powyższe uwagi.

Z up. **DYREKTORA**  
*Jan Gawin*  
 Kierownik  
 Działu Gospodarki Komunalnej

Do wiadomości:  
 Wydział Polityki Gospodarczej i Nieruchomości Urzędu Miasta Gdyni;

UGD – a/a.

**za zgodność  
z oryginałem**

**KRZYSZTOF KIELOCH**  
 Gdańsk, 24.05.2010 r.





**URZĄD MIASTA GDYNI**  
Biuro Ogrodnika Miasta  
Aleja Marszałka Piłsudskiego 52/54  
81-382 Gdynia

Gdynia, 24.05.2010 r.

SMO.7332-19/2010

**Studio Projektowe „K”**  
Architektoniczna Pracownia Autorska  
ul. Reja 20/7  
80-404 Gdańsk

**Dot.: przedsięwzięcia inwestycyjnego pn. „maszt flagowy w Gdyni w rejonie alei Jana Pawła II” (Molo Południowe, działka o numerze 22/2)**

Odpowiadając na wniosek z dnia 19.05.2010 r. z prośbą o zaopiniowanie lokalizacji planowanej inwestycji budowy masztu flagowego w Gdyni na Molo Południowym w rejonie alei Jana Pawła II, *Stadium:* Projekt budowlany; *Inwestor:* Gmina Miasta Gdyni; *jednostka projektowa:* Studio Projektowe „K” Architektoniczna Pracownia Autorska w Gdańsku, ul. Reja 20/7, 80-404 Gdańsk; *Projektant:* mgr inż. arch. Krzysztof Kieloch; *data opracowania:* maj 2010, Biuro Ogrodnika Miasta opiniuje pozytywnie w/w dokumentację projektową w zakresie lokalizacji planowanej inwestycji.

KIEROWNIK REFERATU  
mgr inż. arch. Małgorzata Zaworska-Błasziewicz

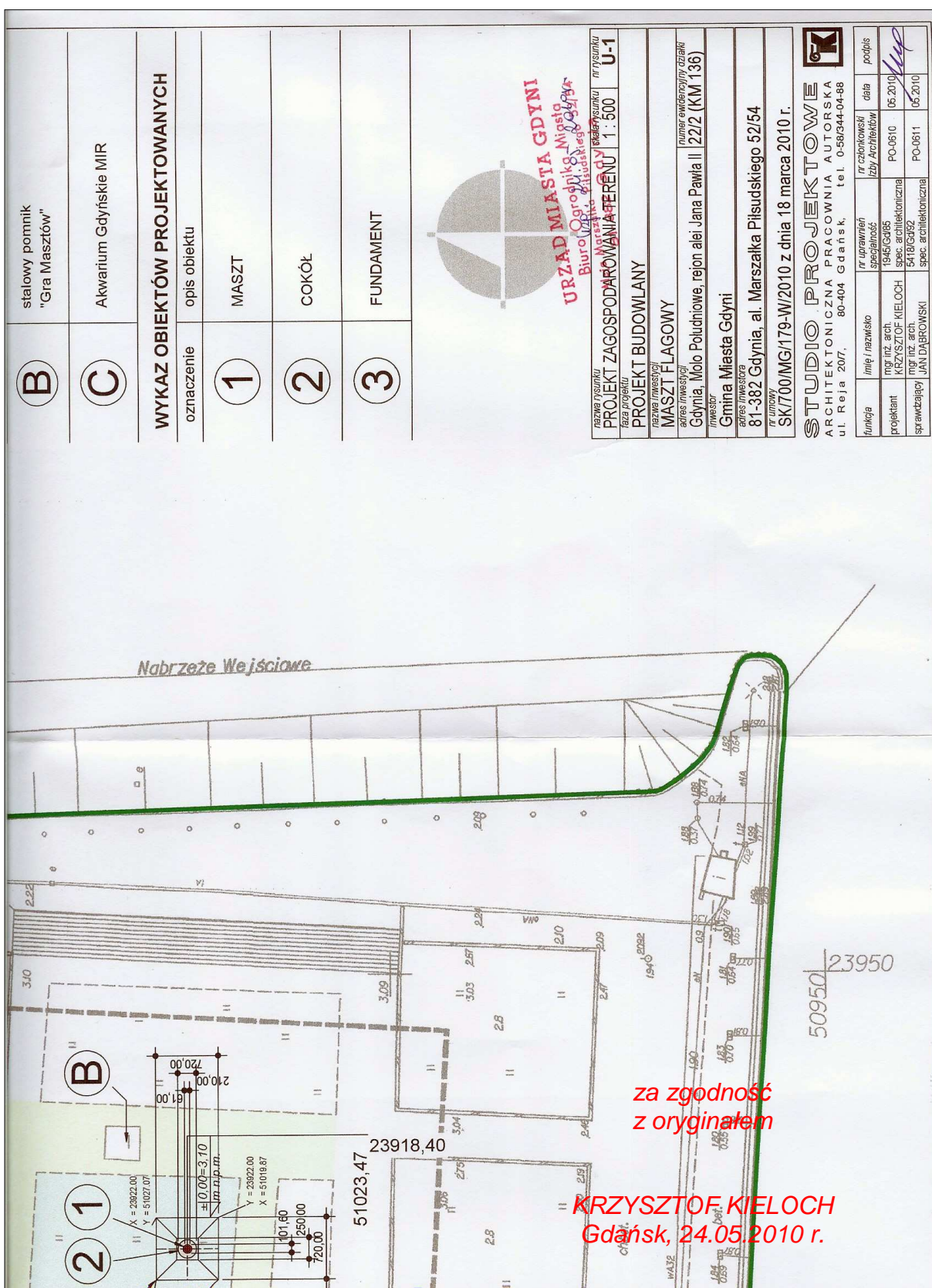
za zgodność  
z oryginałem

**KRZYSZTOF KIELOCH**  
Gdańsk, 24.05.2010 r.

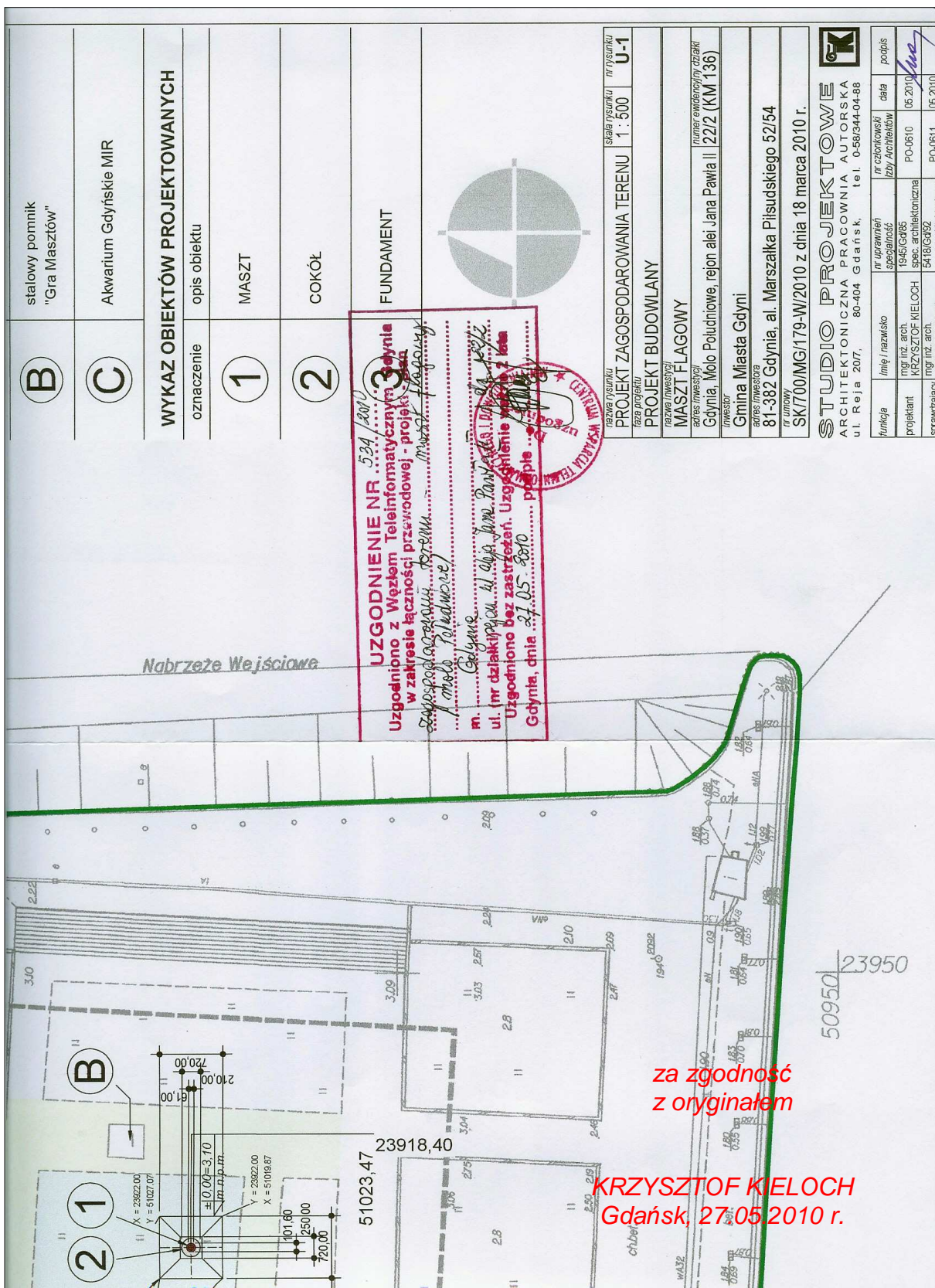
Otrzymują:

1. Wydział Inwestycji;
2. SMO, a/a.











URZĄD MIASTA GDYNI  
Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków  
Aleja Marszałka Piłsudskiego 52/54  
81-382 Gdynia

BA

UKZ/RH/7332/19/10/314



Gdynia, dnia 2.06.2010 r.

**Wydział Polityki Gospodarczej i Nieruchomości  
w miejscu**

**Dotyczy:** Uzgodnienia projektu masztu flagowego na zakończeniu Mola Południowego w Gdyni.

W odpowiedzi na wniosek Wydziału Polityki Gospodarczej i Nieruchomości i po zapoznaniu się z projektem architektonicznym masztu flagowego, opracowanym przez mgr inż. arch. Krzysztofa Kielocha - Studio Projektowe „K” informujemy, że lokalizację masztu na zakończeniu osi Mola Południowego z punktu widzenia ochrony zabytków opiniuje się pozytywnie.

Maszt o wysokości 35 metrów, na którym będzie się znajdowała flaga narodowa będzie symbolicznym zakończeniem głównej osi kompozycyjnej śródmieścia Gdyni. W miejscu tym przed II wojną światową była planowana lokalizacja Pomnika Zjednoczenia Ziemi Polskich (połączonych po zaborach), do realizacji którego jednak nigdy nie doszło.

**za zgodność  
z oryginałem**

Miejski konserwator Zabytków  
mgr inż. arch. Robert Hirsch

**KRZYSZTOF KIELOCH  
Gdańsk, 08.06.2010 r.**

Otrzymują:

1. Adresat
2. UKZ a/a

**DYREKTOR  
URZĘDU MORSKIEGO W GDYNI**

ul. Chrzanowskiego 10, 81-338 Gdynia  
tel. (58) 620-22-85 fax (58) 620-30-39

Gdynia, 23.06.2010 r.

*za zgodność  
z oryginałem*

INZ – 42014 / Z / 161A / 10  
za dowodem doręczenia

**DECYZJA Nr 161A/10**

**KRZYSZTOF KIELOCH**  
**Gdańsk, 24.06.2010 r.**

Na podstawie art. 82 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. – Prawo wodne (t. j. Dz. U. z 2005 r. Nr 239, poz. 2019 z późniejszymi zmianami), w związku z art. 36 ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej (t. j. Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1502 z późniejszymi zmianami) oraz zgodnie z art. 104 KPA (t. j. Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami), po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Pana Krzysztofa Kielocha reprezentującego Studio Projektowe K, Architektoniczna Pracownia Projektowa, ul. Reja 20/7, 80 – 404 Gdańsk występującego w imieniu **Gminy Miasta Gdyni, Al. Marszałka Piłsudskiego 52/54**, po przeprowadzonej analizie istniejących warunków

**Dyrektor Urzędu Morskiego w Gdyni**

**zwalnia z zakazów określonych w art. 82 ust. 2 pkt. 1 i 3 ustawy Prawo wodne w odniesieniu do prowadzenia prac polegających na posadowieniu stalowego masztu flagowego o wysokości 35 metrów na terenie działki nr 22/2 KM 136 położonej w rejonie Al. Jana Pawła II w Gdyni, na warunkach:**

1. Inwestor ponosi wyłączne ryzyko z tytułu lokalizacji inwestycji na obszarach bezpośredniego zagrożenia powodzią i zobowiązany jest do realizacji wymogów określonych w niniejszej decyzji.
2. Inwestor zobowiązany jest do:
  - a) pokrycia ewentualnych strat i usunięcia szkód powstałych na przedmiotowym terenie w związku z prowadzeniem prac,
  - b) uporządkowania terenu po przeprowadzeniu prac.
3. Decyzja traci ważność, jeżeli inwestycja nie zostanie rozpoczęta w ciągu trzech lat od daty niniejszej decyzji.

**Uzasadnienie:**

Wniosek złożony przez Pana Krzysztofa Kielocha reprezentującego Studio Projektowe K, Architektoniczna Pracownia Projektowa, ul. Reja 20/7, 80 – 404 Gdańsk występującego w imieniu Gminy Miasta Gdyni, Al. Marszałka Piłsudskiego 52/54, wraz z dokumentacją, przedstawia zakres zamierzenia nie kolidujący z wymogami bezpieczeństwa po spełnieniu warunków decyzji. Wnioskowana inwestycja zlokalizowana jest na obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią w pasie nadbrzeżnym brzegu morskiego określonym zgodnie z ustawą o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej z dnia 21 marca 1991 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1502 z późniejszymi zmianami). Planowane prace nie utrudnią ochrony przed powodzią.

Biorąc pod uwagę powyższe orzeczono jak w sentencji

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Ministra Infrastruktury w Warszawie za pośrednictwem Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni w terminie 14 dni od daty doręczenia.



**DYREKTOR**  
**URZĘDU MORSKIEGO W GDYNI**  
z up.  
**mgr inż. Jacek Górecki**  
**GŁÓWNY INSPEKTOR**



Otrzymują:

1. Gmina Miasta Gdyni, Al. Marszałka Piłsudskiego 52/54, 81 – 382 Gdynia
2. INZ/ZP a/a

Do wiadomości:

3. Pan Krzysztof Kieloch, Studio Projektowe K, ul. Reja 20/7, 80 – 404 Gdańsk

mg/10/Dec.61A/Gdynia/maszt flagowy

**za zgodność  
z oryginałem**

**KRZYSZTOF KIELOCH**  
**Gdańsk, 24.06.2010 r.**

